



## **HOTĂRÂREA nr. 368** **din 6 octombrie 2022**

privind modificarea HCL nr. 176/30.05.2022 privind aprobarea proiectului „**Eficientizare Energetică Școala Gimnazială Tudor Vladimirescu în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș**” în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și valoarea maximă eligibilă a proiectului

*Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință extraordinară de lucru,*

### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 76.434 din data de 05.10.2022 inițiat de Primar prin Direcția D.P.F.I.R.U.R.P.L, Serviciul S.P.F.I., privind completarea Anexei la HCL nr. 176/30.05.2022 privind aprobarea proiectului „Eficientizare Energetică Școala Gimnazială Tudor Vladimirescu în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș” în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și valoarea maximă eligibilă a proiectului
- Avizele favorabile ale direcțiilor de specialitate din cadrul instituției,

### **În conformitate cu prevederile :**

- Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și ale Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului m. 444/25.03.2022 al ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență. În cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, componenta 5, coroborate cu prevederile Ordinului m. 434/25.03.2022 al ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Schemei de ajutor de minimis „Sprijin acordat pentru implementarea Planului național de redresare și reziliență în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență - Renovare integrată/renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale”, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
- art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003- republicată privind transparența decizională în administrația publică
- art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 134 alin (4), art. 139 alin. (1) art.196, alin.(1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **Hotărâște:**

**Art. 1.** Se modifică art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Târgu Mureș nr. 176/30.05.2022 privind aprobarea proiectului „Eficientizare Energetică Școala Gimnazială Tudor Vladimirescu în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș” în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și valoarea maximă eligibilă a proiectului”, care va avea următorul conținut:

”Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului menționat la art. 1 în cuantum de 1.445.689,6 euro, contravaloarea a 7.116.696,19 lei fără TVA, la un curs 1 euro=4,9227 lei.”

**Art. 2.** Se modifică Anexa nr. 1 privind Descrierea sumară a investiției „Eficientizare Energetică Școala Gimnazială Tudor Vladimirescu în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș” a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Târgu Mureș nr. 176/30.05.2022, cu Anexa nr. 1 - DESCRIERE SUMARA A INVESTIȚIEI „EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA TUDOR VLADIMIRESCU IN MUNICIPIUL TARGU MURES, JUDETUL MURES” la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local Municipal nr.176/30.05.2022 rămân neschimbate.

**Art. 4.** Cu aducere spre îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu Publicul și Logistică și Direcția Școli.

**Art. 5.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu Publicul și Logistică,
- Direcției Școli

**Contrasemnează,  
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,  
Bâta Anca Voichița**

**Președinte de ședință,  
Papuc Sergiu Vasile**

(Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru”)

**DESCRIERE SUMARA A INVESTIȚIEI**  
**„EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA TUDOR VLADIMIRESCU IN**  
**MUNICIPIUL TARGU MURES, JUDETUL MURES”**

Primăria municipiului Targu Mures intenționează să depună cererea de finanțare pentru investitia ”EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA TUDOR VLADIMIRESCU IN MUNICIPIUL TARGU MURES, JUDETUL MURES”, prin Planul Național de Redesare și Reziliență al României, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operatiunea B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice, Apelul de proiecte de renovare energetica moderată a clădirilor publice, runda a doua.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se urmărește îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și atranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

În cadrul Investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice: renovarea moderată sau aprofundată/ renovare integrată a clădirilor publice, se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m<sup>2</sup> de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate (consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică.

Obiectivul de investitii”EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA TUDOR VLADIMIRESCU IN MUNICIPIUL TARGU MURES, JUDETUL MURES” pentru care se solicita finantare in cadrul Planului Național de Redesare și Reziliență al României, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.Operatiunea B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice, va fi implementat de catre UAT Targu Mureș in judetul Mures, municipiul Targu Mureș.

Realizarea lucrărilor de intervenție prevăzute în cadrul proiectului au drept scop creșterea performanței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale Tudor Vladimirescu din municipiul Targu Mureș, respectiv reducerea consumurilor energetice cu peste 30%, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localității.

1. Date tehnice ale clădirii:

Suprafața construită existentă: 825,00 mp

Suprafața desfășurată existentă: 3.228,84 mp

Regim de inaltime: P+3E

Anul construirii: 1982

Funcțiunea clădirii: Clădire pentru învățământ - școală gimnazială

Clasa de risc seismic: III

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de lucrări de construcții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

1. LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A ELEMENTELOR CLĂDIRII

a) Termoizolarea suplimentară a pereților exteriori existenți, inclusiv aticul cu un strat de vată minerală având conductivitatea termică  $\lambda \leq 0,035$  w/mk, cu grosimea minimă de 10 cm, montat pe fata exterioară a pereților, numai după curățarea termosistemului existent. Termoizolația va fi protejată cu o tencuială subțire armată cu plasă din fibre de sticlă (termosistem). La soclu se va prevedea vată minerală rigidă cu grosimea minimă de 10 cm, care se va prelungi sub cota trotuarului cu cca 50 cm.

b) Termoizolarea terasei cu vată minerală rigidă/polistiren extrudat având conductivitatea termică  $\lambda \leq 0,035$  w/mk, de 25 cm grosime, refacerea hidroizolației terasei și protejarea hidro-termoizolației cu un strat de beton de pantă și de pietriș/dale. Pe înălțimea aticului se prevede hidro-termoizolație verticală.

## 2. ASIGURAREA SISTEMULUI DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

a) Înlocuirea instalației interioare de distribuție a agentului termic și a apei calde de consum.

b) Înlocuirea corpurilor statice existente cu corpuri statice noi/ ventil convectoare/încălzire în pardoseală;

c) Asigurarea unor sisteme de reglare zonala sau/și centrală și echilibrarea instalațiilor termice;

## 3. LUCRĂRI DE REABILITARE/MODERNIZARE A INSTALAȚIILOR DE ILUMINAT ÎN CLĂDIRI

a) Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;

b) Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent, inclusiv suplimentarea numărului acestora, după caz, cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, eventual echipate cu variatoare de culoare și/sau senzori de mișcare/prezență acolo unde acestea se impun.

## 4. LUCRĂRI DE INSTALARE/REABILITARE/MODERNIZARE A SISTEMELOR DE CLIMATIZARE ȘI/SAU VENTILARE MECANICĂ PENTRU ASIGURAREA CALITĂȚII AERULUI INTERIOR

a) Realizarea unei instalații de ventilare mecanică centralizată sau cu unități individuale cu recuperare de energie termică în proporție de minimum 75%, cu comanda locală/centralizată pentru zona sălii de conferință/ședință

## 5. INSTALAREA UNOR SISTEME ALTERNATIVE CU EFICIENȚĂ ENERGETICĂ DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE ȘI/SAU TERMICE

a) Folosirea panourilor solare pentru producerea apei calde menajere.

b) Folosirea panourilor fotovoltaice pentru asigurarea parțială a necesarului de energie electrică pentru iluminat și ventilare.

## 6. SISTEME DE MANAGEMENT ENERGETIC INTEGRAT PENTRU CLĂDIRI, RESPECTIV MODERNIZAREA SISTEMELOR TEHNICE ALE CLĂDIRILOR, INCLUSIV ÎN VEDEREA PREGĂTIRII CLĂDIRILOR PENTRU SOLUȚII INTELIGENTE

a) Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice și instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii;

b) Implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice prin achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei.

## 7. SISTEME INTELIGENTE DE UMBRIRE PENTRU SEZONUL CALD

a) Montarea unor elemente de tâmplărie cu vitraj cu control solar sau sisteme de umbrire exterioară (obloane, jaluzele, rulouri etc.) cu reglare manuală sau cu reglare automată inteligentă

Lucrările de intervenție privind creșterea eficienței energetice sunt fundamentate în raportul de audit energetic realizat de un auditor energetic pentru clădiri atestat, grad I, specialitatea CI.

La faza de proiectare DALI va fi analizată din punct de vedere economic, punerea în opera a următoarelor lucrări de construcții:

- instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu captatoare solare termice sau electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, microcentrale care funcționează în cogenerare de înaltă eficiență și sisteme centralizate de încălzire și/sau de răcire, pompe de caldură și/sau centrale termice sau centrale de cogenerare pe biomasă, schimbătoare de caldură sol-aer, recuperatoare de căldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc, inclusiv achiziționarea acestora
- lucrări de recompartimentări interioare la clădirile în care se desfășoară activități educaționale;
- lucrări pentru asigurarea cerințelor de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități:
  - sisteme de ghidaj și orientare care utilizează tehnologia senzorilor de proximitate destinate persoanelor cu deficiențe de vedere.
  - sisteme de avertizare luminoasă destinate persoanelor cu deficiențe de auz.
  - dispozitive de amplificare a sunetului destinate persoanelor utilizatoare de proteze auditive.
  - rampe mobile, lifturi adaptate și alte mijloace ce pot fi integrate la nivelul construcțiilor existente în scopul deservirii populației cu dizabilități fizice.
  - covoare tactile pentru infrastructura de acces în instituțiile publice de interes general.
- sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald
- modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;

De asemenea vor fi realizate și lucrări conexe care să conducă la creșterea performanței energetice a clădirii, astfel:

- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii
- repararea/construirea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Durata de implementare a investiției: 24 luni

Lucrările de reabilitare energetică a clădirii sunt fundamentate în auditul energetic realizat de un auditor energetic gradul I, atestat de MDLPA pentru Specialitatea AEIci, iar pentru atingerea reducerilor consumurilor de energie s-a ales pachetul de soluții PS2 care înglobează toate măsurile prezentate în audit. Uterior implementării măsurilor și lucrărilor prezentate anterior se vor înregistra următoarele economii de energie, respectiv indicatori ai apelului de proiecte, conform punctului 1.4 din Ghidul specific

<b>Rezultate</b>	<b>Valoare începutul implementării</b>	<b>Valoare la finalul implementării</b>	<b>Reducere</b>
------------------	--	---	-----------------

	<b>proiectului</b>	<b>proiectului</b>	
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	143,63	7,90	94,5%
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	255,66	48,74	80,9%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	255,66	29,06	88,63%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	19,68	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	41,14	4,51	89%
Arie desfășurată de clădire publică renovată energetic (m <sup>2</sup> )	3.228,84		
Puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr)	1		
Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice	TOTAL 919- (Elevi -837; Pers. didactic 69; Pers. administrativ: 13		